

Preisliste Arndtstraße 66, Wien 12

Die Preise verstehen sich als Fixpreise für die fertiggestellte Wohneinheit lt. Ausstattungsbeschreibung, inklusive Balkon/Loggia oder Terrasse, Kellerabteil und anteiligen Allgemeinflächen, sowie einer eingerichteten Küche inkl. E-Geräte.

Die gelb markierte Wohnung ist die zusammengelegte Wohnung Top 38A und 39AB.

Nicht enthalten sind die Kosten für Tiefgaragenplätze. Ein Parkplatz kostet EUR 23.400-- inkl. MwSt. (€ 19.500,-- exkl. MwSt.)

Arndtstraße 66	Zi	Wohnnutzfläche	Balkon 50%	Loggia 100%	Terrasse 30%	Preis pro m²	Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	20% MwSt.	Preis inkl. MwSt. (für Eigennutzer)	
1. OG	1	2	41,56	3,31					verkauft	
	2	2	40,73	4,52					verkauft	
	3	2	40,48	4,52					verkauft	
	4	2	48,79	4,58					verkauft	
	5	3	65,70			42,35	3.330,00 €	265.088,65 €	53.017,73 €	318.106,38 €
	6	2	49,49			8,57				verkauft
	7	2	42,43	3,46						verkauft
	8	2	53,64	7,09						verkauft
2. OG	9	2	41,56	1,30	3,46					verkauft
	10	2	40,52	2,30	4,73					verkauft
	11	2	40,41	2,30	4,73					verkauft
	12	2	48,79		4,58					verkauft
	13	3	65,70	7,02						verkauft
	14	2	50,72	7,77						verkauft
	15	2	42,43	4,11						verkauft
	16	2	53,64	7,09						verkauft
3. OG	17	2	41,56	1,30	3,46					verkauft
	18	2	40,52	6,88	4,73					verkauft
	19	2	40,41	6,88	4,73					verkauft
	20	2	48,79		4,58					verkauft
	21	3	65,70	7,02						verkauft
	22	2	50,72	7,77						verkauft
	23	2	42,43	4,11						verkauft
	24	2	53,64	7,09						verkauft
4. OG	25	2	41,56	1,30		3,46				verkauft
	26	2	40,52	6,88		4,73				verkauft
	27	2	40,41	6,88		4,73				verkauft
	28	2	47,75	1,93		2,73				verkauft
	29	3	65,70	7,02						verkauft
	30	2	50,72	7,77						verkauft
	31	2	42,43	4,11						verkauft
	32	2	53,64	7,09						verkauft
1. DG	33	2	48,23		5,72					verkauft
	34	3	99,80			19,00				verkauft
	35	4	98,04		3,56	17,07				verkauft
	36	2	49,00			16,25				verkauft
	37	3	86,56			16,94				verkauft
2. DG	38A	2	38,04			22,01	4.600,00 €	205.357,80 €	41.071,56 €	246.429,36 €
	39	3	93,17			36,79	4.300,00 €	452.090,10 €	90.418,02 €	542.508,12 €
	38	4	143,78			58,59	3.950,00 €	641.360,15 €	128.272,03 €	769.632,18 €

Preisliste Arndtstraße 2 - Arndtstraße 66, Wien 12

Die Preise verstehen sich als Fixpreise für die fertiggestellte Wohneinheit lt. Ausstattungsbeschreibung, inklusive Balkon/Loggia oder Terrasse, Kellerabteil und anteiligen Gemeinflächen, sowie einer eingerichteten Küche inkl. E-Geräte.
Nicht enthalten sind die Kosten für Tiefgaragenplätze. Ein Parkplatz kostet EUR 23.400-- inkl. MwSt. (€ 19.500,-- exkl. MwSt.)

Parkplätze								Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	20% MwSt.	Preis inkl. MwSt. (für Eigennutzer)
1	P1									verkauf
2	P2									verkauf
3	P3									verkauf
4	P4									verkauf
5	P5									verkauf
6	P6									verkauf
7	P7									verkauf
8	P8									verkauf
9	P9									verkauf
10	P10									verkauf
11	P11									verkauf
12	P12									verkauf
13	P13							19.500,00 €	3.900,00 €	23.400,00 €
WP12										
45	P45							19.500,00 €	3.900,00 €	23.400,00 €