

PREISLISTE "Rossmarkt 39" Grieskirchen

Die Preise verstehen sich als Fixpreise für die fertiggestellte Wohneinheit lt. Ausstattungsbeschreibung, inkl. Balkon/Loggia oder Terrasse, Kellerabteil und anteiligen Allgemeinflächen. Nicht enthalten sind die Kosten für Tiefgaragenplätze.

Bauteil 1		Wohnnutzfläche	Balkon / Terrasse / Loggia	Gesamtfläche	Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (für Eigennutzer)
2. OG	127	58,16	8,07	66,23	139.582,50 €	163.311,53 €

Mögliche Vorsorgewohnungen/Anlegerwohnungen; alle Wohnungen vermietet:

Bauteil 1		Wohnnutzfläche	Balkon / Terrasse / Loggia	Gesamtfläche	Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (für Eigennutzer)
2. OG	121	70,87	11,54	82,41	171.518,13 €	vermietet / nur Anleger
	122	88,46	30,00	118,46	227.127,50 €	vermietet / nur Anleger
	123	57,63	15,01	72,64	137.238,47 €	vermietet / nur Anleger
	124	57,28	16,25	73,53	137.108,99 €	vermietet / nur Anleger
	125	48,03	8,36	56,39	118.104,00 €	vermietet / nur Anleger
3. OG	131	55,69	25,66	81,35	157.845,00 €	vermietet / nur Anleger
	133	57,10	15,01	72,11	152.207,50 €	vermietet / nur Anleger
	134	56,94	16,25	73,19	152.212,50 €	vermietet / nur Anleger
	136	47,52	8,71	56,23	125.595,15 €	vermietet / nur Anleger

Parkplätze					Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (für Eigennutzer)
	7				14.000,00 €	16.800,00 €
	9				14.000,00 €	vermietet / nur Anleger
	11				14.000,00 €	vermietet / nur Anleger
	17				14.000,00 €	vermietet / nur Anleger
	27				14.000,00 €	vermietet / nur Anleger